



**Projeto de Lei Nº 110/2022-L, DE 12/08/2022  
AUTÓGRAFO Nº 5.574/2022, DE 26/09/2022  
Lei nº  
(De autoria da Vereadora Cláudia Rita  
Duarte Pedroso - PODEMOS)**

***Dá denominação de “Edifício Dr.  
Bernardino de Campos” a próprio público.***

O Prefeito Municipal da Estância Turística de São Roque,

Faço saber que a Câmara Municipal da Estância Turística de São Roque decreta e eu promulgo a seguinte Lei:

**Art. 1º** Fica denominado “Edifício Dr. Bernardino de Campos” o imóvel de propriedade da Prefeitura da Estância Turística de São Roque com frente para a Rua Marechal Deodoro da Fonseca, Nº 132, Centro, contando com 2.910,60m<sup>2</sup> de área de terreno e 2.522,35m<sup>2</sup> de área construída, conforme certidão anexa.

**Art. 2º** Faz parte da presente Lei planta e cadastro do próprio público ora denominado.

**Art. 3º** As despesas decorrentes com a execução desta Lei correrão por conta de dotação própria do orçamento vigente, suplementada se necessário.

**Art. 4º** Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

**Aprovado na 30ª Sessão Extraordinária, de 26 de setembro de 2022.**

**JULIO ANTONIO MARIANO**  
Presidente

**MARCOS ROBERTO MARTINS ARRUDA**  
1º Vice-Presidente

**RAFAEL TANZI DE ARAÚJO**  
2º Vice-Presidente

**JOSÉ ALEXANDRE PIERRONI DIAS**  
1º Secretário

**ISRAEL FRANCISCO DE OLIVEIRA**  
2º Secretário

# Câmara Municipal da Estância Turística de São Roque



Rua São Paulo, 355 - Jd. Renê - CEP 18135-125 - Caixa Postal 80 - CEP 18130-970  
CNPJ/MF: 50.804.079/0001-81 - Fone: (11) 4784-8444 - Fax: (11) 4784-8447  
Site: [www.camarasaoroque.sp.gov.br](http://www.camarasaoroque.sp.gov.br) | E-mail: [camarasaoroque@camarasaoroque.sp.gov.br](mailto:camarasaoroque@camarasaoroque.sp.gov.br)  
São Roque - 'A Terra do Vinho e Bonita por Natureza'

PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE SÃO ROQUE  
SÃO ROQUE  
DEPARTAMENTO DE PLANEJAMENTO E MEIO AMBIENTE

TÍTULO

EMEF dr. BERNARDINO DE CAMPOS

LOCAL

RUA MARECHAL DEODORO DA FONSECA, Nº 132 - CENTRO - SÃO ROQUE/SP

ASSUNTO

ESCALA

LEVANTAMENTO PLANIMÉTRICO

1:200

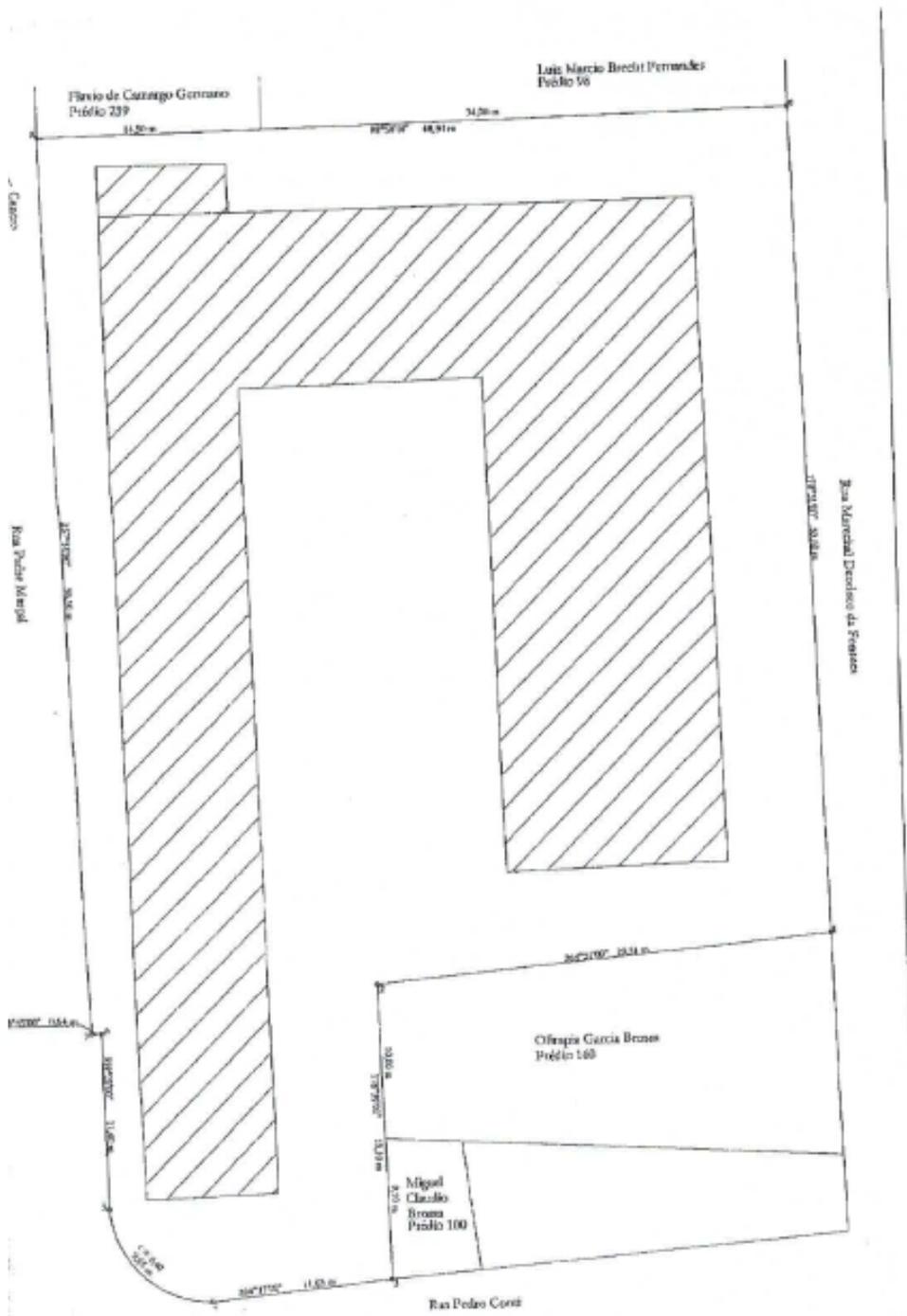
ÁREAS	
TERRENO	2.910,60 M <sup>2</sup>
ÁREA CONSTRUÍDA	2.522,35 M <sup>2</sup>

AUTOR DO PROJETO	
LEVANTAMENTO	DESENHO
INSC. CADASTRAL	CODIGO ARQUIVO
DATA	FOLHA Nº
MARÇO / 2014	

# Câmara Municipal da Estância Turística de São Roque



Rua São Paulo, 355 - Jd. Renê - CEP 18135-125 - Caixa Postal 80 - CEP 18130-970  
**CNPJ/MF:** 50.804.079/0001-81 - **Fone:** (11) 4784-8444 - **Fax:** (11) 4784-8447  
**Site:** [www.camarasaoroque.sp.gov.br](http://www.camarasaoroque.sp.gov.br) | **E-mail:** [camarasaoroque@camarasaoroque.sp.gov.br](mailto:camarasaoroque@camarasaoroque.sp.gov.br)  
São Roque - 'A Terra do Vinho e Bonita por Natureza'



# Câmara Municipal da Estância Turística de São Roque



Rua São Paulo, 355 - Jd. Renê - CEP 18135-125 - Caixa Postal 80 - CEP 18130-970  
**CNPJ/MF:** 50.804.079/0001-81 - **Fone:** (11) 4784-8444 - **Fax:** (11) 4784-8447  
**Site:** [www.camarasaoroque.sp.gov.br](http://www.camarasaoroque.sp.gov.br) | **E-mail:** [camarasaoroque@camarasaoroque.sp.gov.br](mailto:camarasaoroque@camarasaoroque.sp.gov.br)  
 São Roque - 'A Terra do Vinho e Bonita por Natureza'

 <b>Prefeitura da Estância Turística de São Roque</b> Departamento de Finanças - Divisão de Rendas Relatório do Cadastro Técnico Municipal - BIC - EXERCÍCIO: 2022			dsprado 02-08-2022 16:21:34		
<b>Dados Cadastrais:</b>					
Imóvel : 50112444		Inscrição Cadastral: 01.01.025.0200.001.001			
Proprietário/Compromissário : 13655 - PREFEITURA DA ESTANCIA TURISTICA DE SAO ROQUE					
CPF/CNPJ : 70.946.009/0001-75					
<b>Localização do Imóvel:</b>					
Logradouro: 3 - RUA MARECHAL DEODORO DA FONSECA		Número : 132			
Complemento :					
Bairro : CENTRO		Cep : 18.130-070			
Loteamento :		Quadra:		Lote:	
<b>Endereço de Correspondência</b>					
Logradouro : RUA MARECHAL DEODORO DA FONSECA		Número 132			
Comp :					
Bairro : CENTRO		Cep : 18.130-070			
Cidade : São Roque		Estado : SP			
<b>Medidas</b>					
Área Total do Terreno : 2.910,60		Valor Venal : 4.406.368,63			
Fração Ideal : 2.910,60		Valor Terreno : 1.694.842,38			
Área Total Construída : 2.522,35		Valor Edificação : 2.711.526,25			
Área Construída da Unidade : 2.522,35					
<b>Testada(s) - Informações:</b>					Tamanho: Lado:
1		3		MARECHAL DEODORO DA FONSECA	
<b>Terreno</b>			<b>Edificação</b>		
<b>Campo</b>	<b>Valor</b>	<b>PTS</b>	<b>Campo</b>	<b>Valor</b>	<b>Pts</b>
TIPO IMÓVEL	PRÉDIO		ACRESCIMO IMPOSTO		0,00
DEFINE CONSTRUIDO	SIM		PADRAO CONSTRUCAO	COMERCIAL MEDIO	
IMÓVEL DA PREFEITURA	SIM				
DEDUCAO USO	USO NORMAL				
USO TERRENO	INSTITUCIONAL				
COD.AGRUP.VALOR	01-011 AL. 7.50%				
TRIBUTAÇÃO	IMUNE TOTAL				
ZONEAMENTO	IMUNE TOTAL				
AREA COMERCIAL	IMUNE TOTAL				
Prefeitura da Estância Turística de São Roque, 02/08/2022					
Prefeitura da Estância Turística de São Roque - Rua São Paulo, 966 - Bairro Taboão - CEP. 18.135-125 Telefone: 4784-8500					