



REQUERIMENTO Nº 001/2023

Solicita informações referentes a locação de imóveis por parte da Prefeitura Municipal de São Roque.

Excelentíssimo Senhor Presidente,

Considerando que, ao contrário do que foi afirmado pelo Prefeito Municipal, inclusive por meio do seu Plano de Governo, muitos imóveis foram alugados pela Prefeitura nos primeiros dois anos de mandato para abrigarem a implantação de Departamentos e serviços públicos, em detrimento da utilização de espaços e prédios públicos existentes.

Enquanto ocupou do cargo de Vereador, o atual Prefeito foi um ferrenho crítico das locações realizadas pelas Administrações Municipais anteriores e via nessa área uma importante possibilidade de economia aos cofres públicos, entretanto o discurso parece não coadunar com as práticas adotadas frente ao Poder Executivo.

Como já mencionado em outras oportunidades, em que pese a incontestável importância dos serviços públicos alocados nos referidos imóveis, é necessário que haja um mínimo de planejamento por parte da Administração Municipal, tanto em relação ao gasto público, como em relação a adequação dos imóveis a função que passarão a exercer.

O Município de São Roque possui uma série de imóveis próprios, os quais poderiam estar abrigando muitos dos serviços alocados atualmente em imóveis particulares. Essa medida constituiria real controle de gastos e economia aos cofres públicos, especialmente nesse período ainda pós pandêmico, onde nossa cidade, a exemplo das demais cidades do País, estrutura-se para a retomada do crescimento.

A existência de "dinheiro em caixa" por conta de eventuais superávits deve exigir ainda mais responsabilidade do Administrador Municipal, já que os recursos, ainda que disponíveis, são finitos e devem ser empregados com eficiência. Vale dizer que, ainda que alguns atos do Prefeito possam gozar de certa discricionariedade, isso não elimina a necessidade de

Câmara Municipal da Estância Turística de São Roque



Rua São Paulo, 355 - Jd. Renê - CEP 18135-125 - Caixa Postal 80 - CEP 18130-970
CNPJ/MF: 50.804.079/0001-81 - **Fone:** (11) 4784-8444 - **Fax:** (11) 4784-8447
Site: www.camarasaoroque.sp.gov.br | **E-mail:** camarasaoroque@camarasaoroque.sp.gov.br
São Roque - 'A Terra do Vinho e Bonita por Natureza'

que os mesmos sejam devidamente motivados e se fundamentem em justificativas plausíveis.

Portanto, faz-se necessária a requisição de informações ao Prefeito Municipal em relação aos imóveis do Município em que a Prefeitura figura como locatária, especialmente os contratos firmados a partir de junho de 2022, de modo que possamos prestar contas à Sociedade de que maneira os recursos financeiros vêm sendo empregados e se essa despesa está sendo feita em respeito ao princípio constitucional da eficiência.

Isso posto, Rogério Jean da Silva, Vereador da Câmara Municipal da Estância Turística de São Roque, REQUER ao Egrégio Plenário, observadas as formalidades regimentais vigentes, que seja oficiado este documento a Sua Excelência o Senhor Prefeito, a fim de que se digne a encaminhar a esta Casa de Leis as informações solicitadas a seguir:

1. Houve por parte da Prefeitura a locação de algum imóvel após a data de 01/06/2022?
2. Em caso positivo informar o endereço completo dos imóveis alugados, assim como os valores acordados e a finalidade das locações.
3. Encaminhar cópia de todos os contratos de locação firmados de 01/06/2022 até a presente data.
4. Considerando todos os imóveis alugados pelo Município, qual foi o valor total gasto pela Prefeitura em alugueis somente no ano de 2022?
5. Apresentar relação **ATUALIZADA** de imóveis locados atualmente pelo Município informando, para cada um: o endereço completo, o valor mensal pago, o prazo de vigência do contrato e que uso vem sendo dado ao mesmo. (apresentar as informações mesmo para os imóveis que ainda não estejam em uso)

Sala das Sessões "Dr. Júlio Arantes de Freitas",
13 de janeiro de 2023.

ROGÉRIO JEAN DA SILVA
CABO JEAN
Vereador