



REQUERIMENTO Nº 009/2024

Solicita informações sobre os imóveis recentemente leiloados pela Prefeitura de São Roque.

Excelentíssimo Senhor Presidente,

Recentemente a Prefeitura da Estância Turística de São Roque realizou Leilão Público de imóveis considerados inservíveis, conforme estabelecido no Edital de Leilão Público nº 004/2023, tendo sido os lances ofertados pelos interessados de maneira online.

Ainda inservível seja um termo bastante questionável, posto que fundamentado numa opinião do atual Chefe do Poder Executivo, os imóveis em questão são parte integrante do patrimônio desta Cidade, sendo alguns deles bastante relevantes do ponto de vista do valor financeiro e da localização.

Assim, é de se esperar, minimamente, que o resultado do Leilão tenha sido vantajoso para o Município, e mais do que isso, que o valor eventualmente arrecadado seja empregado em algo realmente útil e permanente à população, pois de outra forma teremos simplesmente aberto mão de imóveis que poderiam ter outro tipo de destinação.

Os imóveis públicos desempenham um papel vital no desenvolvimento e na manutenção do bem-estar da sociedade, e sua gestão eficiente é essencial para garantir o atendimento das necessidades públicas e a promoção do interesse coletivo.

Câmara Municipal da Estância Turística de São Roque



Rua São Paulo, 355 - Jd. Renê - CEP 18135-125 - Caixa Postal 80 - CEP 18130-970
CNPJ/MF: 50.804.079/0001-81 - **Fone:** (11) 4784-8444 - **Fax:** (11) 4784-8447
Site: www.camarasaoroque.sp.gov.br | **E-mail:** camarasaoroque@camarasaoroque.sp.gov.br
São Roque - 'A Terra do Vinho e Bonita por Natureza'

Isso posto, Rogério Jean da Silva, Vereador da Câmara Municipal da Estância Turística de São Roque, REQUER ao Egrégio Plenário, observadas as formalidades regimentais vigentes, que seja oficiado este documento a Sua Excelência o Senhor Prefeito, a fim de que se digne a encaminhar a esta Casa de Leis as informações solicitadas a seguir:

- 1.** Quais imóveis foram levados à leilão através do Edital de Leilão Público nº 004/2023?
- 2.** Qual o valor avaliado de cada um dos referidos imóveis?
- 3.** De que maneira foram realizadas as avaliações?
- 4.** Dos imóveis levados à leilão através do Edital de Leilão Público nº 004/2023, quais foram arrematados?
- 5.** Para cada um dos imóveis arrematados informar o valor do maior lance oferecido, assim como identificar quem foram os respectivos arrematantes.
- 6.** Qual o destino dos recursos financeiros arrecadados em face do referido Leilão de Imóveis?
- 7.** Informar se além do Edital de Leilão Público nº 004/2023 mais algum procedimento relacionado a leilão de imóveis foi realizado pela atual Administração Municipal.
- 8.** Em caso positivo informar quais foram os procedimentos, relacionado os imóveis, avaliações, valores de arremate e identificação dos compradores, quando for o caso.

Sala das Sessões "Dr. Júlio Arantes de Freitas",
21 de fevereiro de 2024.

ROGÉRIO JEAN DA SILVA
CABO JEAN
Vereador