

matrícula

24354

ficha

1

São Roque, 14 de abril de 1994

IMÓVEL: LOTE nº 23, da quadra D, do Loteamento denominado - JARDIM QUINTA DO TEIXEIRA, situado no bairro do Marmeleiro, pe - rímetro urbano, deste Município e Comarca, com a área de - 14.628,73 metros quadrados, com as seguintes confrontações: - mede 50,58 metros em curva de frente para o balão de retorno da rua Alvaro Villaça; do lado direito de quem da rua olha o lote mede 19,30 metros confrontando com o lote nº 22 e depois deflete à esquerda segue em reta 250,21 metros confrontando - com o lote nº 24; do lado esquerdo mede em reta 192,43 me - tros confrontando com o sistema de Lazer e mais 91,23 metros confrontando com Adolfo Vicente Ressutti; e, nos fundos mede - 48,67 metros confrontando com Janette Kalijnikoff.

PROPRIETARIOS: SYLVIO TEIXEIRA DE CARVALHO, brasileiro, pro - prietário, portador da cédula de identidade RG n.5.874.579-SSP/SF, e sua mulher SILVIA PERAZZOLI TEIXEIRA, brasileira, do lar, portadora da cédula de identidade RG n.12.976.222-SSP/SP, casados sob o regime da comunhão de bens, antes da vigência da Lei n. 6.515/77, inscritos no CPF/MF sob o n. 130.875.258-04, residentes e domiciliados a Via Raposo Tavares, Km 63,5, Bairro do Marmeleiro, neste mu - nicípio.-

REGISTRO ANTERIOR: R. 9/20.117 (Loteamento registrado nos termos da Lei nº 6.766/79)

CADASTRO MUNICIPAL Nº 01-019195-0-97

ESC.HABILITADA,

TANIA M. JOANA BERTON SILVINO

O OFICIAL,

ARI JOSÉ ALVES

R. 1 - Em 14 de abril de 1994.-

Pela escritura pública datada de 19.08.93, lavrada as fls. 28/36, do Livro 319, do 1o. Tabelionato local, SYLVIO TEIXEIRA DE CARVALHO e sua mulher SILVIA PERAZZOLI TEIXEIRA, já quali - ficados, DERAM o imóvel desta matrícula e outros 41 lotes do mesmo loteamento, à PREFEITURA DA ESTANCIA TURISTICA DE SAO ROQUE, com sede a Rua Padre Marçal, n.30, centro, inscrita no CGC/MF sob o n. 70.946.009/0001-75, EM PAGAMENTO da dívida de CR\$ 2.985.987,11 (dois milhões, novecentos e oitenta e cinco mil, novecentos e oitenta e sete cruzeiros reais e onze cen - tavos) relativa às obras de infra estrutura do mesmo lotea - mento. Cadastro Municipal n. 01019195097. V.Venal(94) = CR\$ 4.860.672,29, atualizado CR\$ 14.679.230,31.

ESC.HABILITADA,

TANIA M. JOANA BERTON SILVINO

OFICIAL,

ARI JOSÉ ALVES

(continua no verso)

matrícula

24.354

ficha

verso

**PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 21,51**

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br