



**PROJETO DE LEI Nº 40/2024-E, DE 10/05/2024
AUTÓGRAFO Nº 5880/2024, DE 22/05/2024
LEI Nº
(De autoria do Poder Executivo)**

Autoriza a alienação de imóveis de propriedade do município de São Roque que específica e dá outras providências.

O Prefeito Municipal da Estância Turística de São Roque,

Faço saber que a Câmara Municipal da Estância Turística de São Roque decreta e eu promulgo a seguinte Lei:

Art. 1º Fica o Executivo Municipal autorizado a alienar por venda, mediante processo licitatório previsto em legislação vigente, por preço não inferior ao das respectivas avaliações em apenso, os seguintes imóveis de sua propriedade localizados no município de São Roque:

I – Imóvel localizado na Rua José Silveira Melo Filho com Rua Marília, Santa Quitéria ou Guassú – Jardim Carambeí – cadastro imobiliário nº 501060370. Registrado no Cartório de Registro de Imóveis sob a matrícula 40.134. Avaliação R\$ 2.500.000,00 (dois milhões e quinhentos mil reais);

II – Imóvel localizado na Rua Álvaro Villaça, Lote nº 23, quadra “D”, Marmeleiro – cadastro imobiliário nº 101919500. Registrado no Cartório de Registro de Imóveis sob a matrícula 24.354. Avaliação R\$ 1.349.000,0 (um milhão e trezentos e quarenta e nove mil reais).

Art. 2º A alienação, objeto desta Lei, será realizada mediante licitação cujas regras serão estabelecidas em Edital próprio nos termos da legislação vigente.

Parágrafo único. As despesas decorrentes da venda autorizada por esta Lei ficarão a cargo do comprador.

Art. 3º Para fins legais, ficam desafetadas de sua primitiva condição de bens indisponíveis, passando à categoria de bens disponíveis, os imóveis objetos desta Lei.

Art. 4º Os valores oriundos da venda dos imóveis de que trata esta Lei serão utilizados especificamente em despesas de capital conforme preconiza o art. 44 da Lei de Responsabilidade Fiscal.

Art. 5º Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário, podendo, se necessário, ser regulamentada por Decreto.

Câmara Municipal da Estância Turística de São Roque



Rua São Paulo, 355 - Jd. Renê - CEP 18135-125 - Caixa Postal 80 - CEP 18130-970
CNPJ/MF: 50.804.079/0001-81 - **Fone:** (11) 4784-8444 - **Fax:** (11) 4784-8447
Site: www.camarasaoroque.sp.gov.br | **E-mail:** camarasaoroque@camarasaoroque.sp.gov.br
São Roque - 'A Terra do Vinho e Bonita por Natureza'

Aprovado na 16ª Sessão Ordinária, de 21 de maio de 2024.

SUBSCRIÇÕES AO AUTÓGRAFO Nº 5.880/2024

RAFAEL TANZI DE ARAÚJO

Presidente

THIAGO VIEIRA NUNES

1º Vice-Presidente

WILLIAM DA SILVA ALBUQUERQUE

2º Vice-Presidente

DIEGO GOUVEIA DA COSTA

1º Secretário

ANTONIO JOSÉ ALVES MIRANDA

2º Secretário